

ERSTBEZUG, ENDETAGE! 2-Zimmer mit großer Dachterrasse in sonniger Lage!

Objektnummer: 6075.0045
Stadtteil: Schnelsen
Anschrift: Schleswiger Damm 127
22457 Hamburg
Größe: 2 Zimmer
mit ca. 71 m²
Lage: 4. Etage Links
Baujahr: 2018
verfügbar ab: 01.02.2019



Ausstattung: Die Wohnungen zeichnen sich durch eine zeitlos moderne und stilvolle Ausstattung aus. Wohn- und Schlafzimmer sind durch bodentiefe Fenster lichtdurchflutet. Alle Wohn- und Schlafräume erhalten hochwertigen Vinyl-Boden in Holzoptik.
Die Küchen sind offen zum Wohnbereich gestaltet und erhalten eine Einbauküche (inkl. Kühl-Gefrierkombination und Geschirrspülmaschine). Ein Waschmaschinen-Anschluss ist im Abstellraum oder im Badezimmer vorhanden.
Die Balkone und Terrassen sind zum ruhigen Innenhof ausgerichtet. Energieeffizienzklasse A, Gas, Bj. 2018, 30 kWh/(m²*a)

Mietpreis:	Nettokaltmiete	930,00 €
	Betriebskosten	122,00 €
	Heizkosten	58,00 €
	Gesamtmiete	1.111,00 €

Kaution: 3 Netto-Kalt-Mieten

Sonstiges: Eine Indexmiete sowie ein Kündigungsausschluss von 2 Jahren werden vereinbart.

Die aktuell noch verfügbaren Wohnungen finden Sie bitte im anliegenden

Besichtigung: Gerne vereinbaren wir mit Ihnen einen individuellen Besichtigungstermin. Bitte nehmen Sie mit uns per E-Mail oder telefonisch unter 040 - 56 191 - 330 Kontakt auf.

Ansprechpartner: Nadine Wilhelmi
Telefon 040 - 56 191-330
Telefax 040 - 56 191-315
Mobil 0177 - 56 191 70
nadine.wilhelmi@wentzel-dr.de

Vermietungsexposé

ERSTBEZUG, ENDETAGE! 2-Zimmer mit großer Dachterrasse in sonniger Lage! Bereits



Außenansicht



Flur mit Einbauschränk



Schlafzimmer



Dachterrasse



Wohn-Eßbereich



Ausblick



Änderung und Zwischenvermietung vorbehalten, Stand: 06.11.2018



Vermietungsexposé

ERSTBEZUG, ENDETAGE! 2-Zimmer mit großer Dachterrasse in sonniger Lage! Bereits



Wohnbereich



Badezimmer mit Fenster



Änderung und Zwischenvermietung vorbehalten, Stand: 06.11.2018



ERSTBEZUG, ENDETAGE! 2-Zimmer mit großer Dachterrasse in sonniger Lage! Bereits

Grundriss



Änderung und Zwischenvermietung vorbehalten, Stand: 06.11.2018